

Пояснительная записка
к проекту приказа Росреестра «О внесении изменений в абзац второй подпункта 6 пункта 3 порядка информационного взаимодействия кадастрового инженера с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в электронной форме, включая порядок получения кадастровым инженером в электронной форме межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, карты (плана) объекта землеустройства, помещенных на временное хранение в электронное хранилище, установленного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 декабря 2021 г. № П/0581»

Проект приказа Росреестра «О внесении изменений в абзац второй подпункта 6 пункта 3 порядка информационного взаимодействия кадастрового инженера с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в электронной форме, включая порядок получения кадастровым инженером в электронной форме межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, карты (плана) объекта землеустройства, помещенных на временное хранение в электронное хранилище, установленного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 декабря 2021 г. № П/0581» (далее – проект приказа) разработан в соответствии подпунктом «а» пункта 2 статьи 59 Федерального закона от 31 июля 2025 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 304-ФЗ), пунктом 80 перечня нормативно-правовых актов, не вошедших в план-график подготовки нормативных правовых актов, необходимых для реализации норм Федерального закона № 304-ФЗ, направленного в Росреестр письмом Минэкономразвития России от 9 сентября 2025 г. № 34274-АХ/Д09и.

Необходимость разработки проекта приказа обусловлена введением Федеральным законом № 304-ФЗ реестровой модели учета результатов предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе по выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства

в эксплуатацию (с 1 сентября 2026 года результатом предоставления государственных или муниципальных услуг в этой сфере будет внесённая в соответствующий реестр запись, факт наличия которой будет подтверждаться выпиской из такого реестра).

Проект приказа направлен на исключение противоречий вступающего в силу с 1 сентября 2026 года Федерального закона № 304-ФЗ.

В соответствии с письмом Минэкономразвития России от 9 сентября 2025 г. № 34274-АХ/Д09и проект приказа подлежит направлению на рассмотрение и утверждение Межведомственной рабочей группой по обеспечению реализации проекта приказа по оптимизации и автоматизации процессов в сфере лицензирования и разрешительной деятельности.

В соответствии с письмом Минэкономразвития России от 23 марта 2026 г. № 9995-АХ/Д09и проект приказа соответствует положениям Федерального закона № 304-ФЗ и описанию целевого состояния, не устанавливает обязательные требования и, с учетом письма Минэкономразвития России от 9 сентября 2025 г. № 34274-АХ/Д09и, не подлежит оценке регулирующего воздействия.