

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Российской Федерации**  
**«О внесении изменений в постановление Правительства Российской**  
**Федерации от 28 ноября 2025 г. № 1939»**  
**(далее – проект постановления)**

Проект постановления разработан в целях реализации положений Федерального закона от 24 июня 2025 г. № 180-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статьи 6 и 7 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Проектом постановления определяется порядок взаимодействия Министерства строительства Российской Федерации и публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) по вопросу анализа информации, размещенной поставщиками информации в соответствии с положениями Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», в электронных паспортах объектов государственного учета жилищного фонда в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ). Проектом постановления определяется порядок действий в случае выявления расхождений в информации, размещенной в соответствующем электронном паспорте.

Проект постановления соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе и иных международных договоров Российской Федерации.

Проект постановления не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий реализации предлагаемых решений, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Реализация проекта постановления не окажет негативного влияния на достижение целей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710.

Принятие проекта постановления не требует проведения анализа правоприменительной практики, обусловившей необходимость изменения правового регулирования.