

## **Пояснительная записка**

**к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О внесении изменений в Методику комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения» (далее – приказ)**

Приказом вносятся изменения в Методику комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

Приказ разработан во исполнение пункта 12 План-графика подготовки нормативных правовых актов, необходимых для реализации норм Федерального закона от 29 декабря 2025 № 576-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденного заместителем Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллиным 26 января 2026 г. № МХ-П16-1846 (далее соответственно – План-график, Закон № 576-ФЗ).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 6 статьи 1 Закона № 576-ФЗ теплоснабжающая организация, теплосетевая организация информируют органы местного самоуправления о датах начала и окончания проведения технического обследования, о ходе и результатах его проведения. По решению органов местного самоуправления к проведению технического обследования могут привлекаться представители органов местного самоуправления.

В этой связи вносятся соответствующие изменения в Методику комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, в части дополнения положениями о необходимости информирования регулируемой организацией органы местного самоуправления о датах начала и окончания проведения технического обследования, а также о ходе (по запросу) и результатах его проведения.

Приказ соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г. и иных международных договоров Российской Федерации.

Приказ не повлечет негативных социально-экономических и иных последствий реализации предлагаемых решений, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Предлагаемое приказом регулирование не повлияет на достижение целей государственных программ Российской Федерации.

Приказ не содержит положения оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы, о соответствующем виде государственного контроля (надзора), виде разрешительной деятельности и предполагаемой ответственности за нарушение обязательных требований или последствиях их соблюдения.

Издание приказа не требует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других актов федерального законодательства.

Приказ содержит требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности,.