

Вносится  
Правительством  
Российской Федерации

Проект

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменений в статью 79 Земельного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»**

#### **Статья 1**

Внести в пункт 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2004, № 52, ст. 5276; 2005, № 30, ст. 3122; 2008, № 30, ст. 3597; 2013, № 27, ст. 3477; 2017, № 31, ст. 4766; 2023, № 25, ст. 4417; 2025, № 14, ст. 1585; № 52, ст. 8366) изменение, заменив слова «по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу)» словами «по муниципальному округу, городскому округу или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», по муниципальному району».

#### **Статья 2**

Внести в Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 30, ст. 3018; 2003, № 28, ст. 2882; 2005, № 30, ст. 3098; 2011, № 1, ст. 47; 2012, № 27, ст. 3587; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, № 1, ст. 52; 2016, № 27, ст. 4294; 2018, № 1, ст. 31; № 32, ст. 5134; 2022, № 29, ст. 5283, 5251; 2023, № 1, ст. 86; 2023, № 5, ст. 4417; 2024, № 53, ст. 8496) следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 3 статьи 1 слова «одного муниципального района, муниципального округа или городского округа» заменить словами

«одного муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», одного муниципального района»;

2) в пункте 2 статьи 4 слова «одного муниципального района, муниципального округа или городского округа» заменить словами «одного муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», одного муниципального района»;

3) пункт 1.1 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«1.1. Отказ от права собственности на земельную долю осуществляется путем подачи заявления в орган регистрации прав. Право собственности на земельную долю прекращается с даты государственной регистрации прекращения указанного права. Одновременно возникает право собственности на данную земельную долю у муниципального округа, городского округа, а в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», у городского или сельского поселения либо в случае расположения такого земельного участка на межселенной территории у муниципального района по месту расположения земельного участка, от права собственности на земельную долю которого осуществлен отказ.»;

4) в статье 12.1:

а) в пункте 3 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

б) в пункте 4 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

в) в пункте 5 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта

2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

г) в пункте 6 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

д) в пункте 7 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

5) в пункте 6 статьи 13.1 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

6) в статье 14:

а) в пункте 2 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

б) в пункте 4 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

7) в статье 14.1:

а) в пункте 1 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

б) в пункте 2 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта

2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

в) в абзаце втором пункта 5.2 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

г) в пункте 7 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

д) в пункте 9 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

е) в абзаце первом пункта 10 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

ж) во втором предложении пункта 11 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

з) в пункте 12:

в абзаце первом слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

в абзаце втором слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского

округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

и) в пункте 13 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

8) в статье 19.1:

а) в подпункте 3 пункта 1 слова «одного муниципального района, муниципального округа или городского округа» заменить словами «одного муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», одного муниципального района»;

б) в абзаце первом пункта 3 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

в) в абзаце первом пункта 4 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

г) в пункте 8 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

д) в пункте 9 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

е) в пункте 10 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

ж) в пункте 11 слова «поселения, муниципального округа или городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

9) в статье 19.3:

а) в пункте 1 слова «поселения или муниципального, городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

б) в пункте 2 слова «поселение или муниципальный, городской округ» заменить словами «муниципальный, городской округ или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселение»;

в) в пункте 3 слова «поселения или муниципального, городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения»;

г) в пункте 4 слова «поселения или муниципального, городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа или в случае, предусмотренном частью 7 статьи 9 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поселения».

Президент  
Российской Федерации