

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от №  
МОСКВА

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Российской Федерации от 28 ноября 2025 г. № 1943**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о порядке установления и изменения границ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2025 г. № 1943 «Об утверждении Положения о порядке установления и изменения границ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2025, № 48, ст. 7385).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 6 изменений, который вступает в силу с 1 июля 2026 г., и действует до 1 марта 2032 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

М. Мишустин

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ  
УСТАНОВЛЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

1. Пункт 7 дополнить подпунктом «д» в следующей редакции:

«д) наличие заключенного между органом государственной власти субъекта Российской Федерации или организацией, выступающей от субъекта Российской Федерации в качестве стороны инвестиционного соглашения, и инвестором инвестиционного соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта в области сельского хозяйства, предусматривающего размещение объекта (-ов), предназначенного (-ых) для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции (далее – инвестиционное соглашение, инвестиционный проект).».

2. Пункт 8 дополнить подпунктом «ж» в следующей редакции:

«ж) орган государственной власти или организация, выступающая в качестве стороны инвестиционного соглашения - в случае, если основанием для изменения границ сельскохозяйственных угодий является положение подпункта «д» пункта 7 настоящего Положения.».

3. Пункт 9 дополнить подпунктом «е» в следующей редакции:

«е) копия инвестиционного соглашения с указанием графического описания местоположения границ размещения объекта (-ов), предназначенных для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции (в том числе с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости) - в случае, если основанием для изменения границ сельскохозяйственных угодий является положение подпункта «д» пункта 7 настоящего Положения.».

4. В пункте 19:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:

«При принятии Министерством сельского хозяйства Российской Федерации по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» и «д» пункта 7 настоящего Положения, решения об изменении границ сельскохозяйственных угодий в форме приказа в приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, в соответствии с которым установлены границы

сельскохозяйственных угодий, вносятся изменения, связанные с исключением из границ сельскохозяйственных угодий части участка, занятого объектами недвижимости, указанными в подпункте «б» пункта 7 настоящего Положения, или предназначенного для размещения объектов недвижимости, указанных в подпункте «д» пункта 7 настоящего Положения.».

5. Дополнить пунктом 19.1 следующего содержания:

«19.1. В случае отсутствия на исключенном из границ сельскохозяйственных угодий земельном участке (его части) объектов, указанных в подпункте «д» пункта 7 настоящего Положения, по истечении срока реализации инвестиционного проекта такой земельный участок (часть земельного участка) подлежит обратному включению в границы сельскохозяйственных угодий.

Включение указанного в абзаце первом настоящего пункта земельного участка (его части) в границы сельскохозяйственных угодий осуществляется по решению Министерства сельского хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 19 настоящего Положения в течение 10 рабочих дней со дня установления факта отсутствия объектов, указанных в подпункте «д» пункта 7 настоящего Положения, по истечении срока реализации инвестиционного проекта.».

6. пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Границы сельскохозяйственных угодий считаются установленными или измененными со дня внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».».