

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Российской Федерации «Об особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан»

Проект постановления Правительства Российской Федерации «Об особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан» подготовлен в соответствии с частью 2 статьи 6 Федерального закона от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», на основании заявки Правительства Республики Татарстан и Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на увеличение площади особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Алабуга» (далее соответственно – ОЭЗ, Заявка, ОЭЗ ППТ «Алабуга») в целях повышения инвестиционной привлекательности Елабужского муниципального района, Менделеевского муниципального района, Нижнекамского муниципального района и муниципального образования «город Казань» Республики Татарстан, а также развития в регионе производств строительных материалов, увеличения степени переработки сырьевых ресурсов и повышения конкурентоспособности промышленности Республики Татарстан.

Согласно Заявке, новые площадки, на территории которых предполагается увеличение площади ОЭЗ ППТ «Алабуга», обладают рядом важных естественных экономико-географических конкурентных преимуществ и особенностей:

1. ОЭЗ ППТ «Алабуга» расположена в крупном промышленном регионе, играющем одну из ведущих ролей в экономике Республики Татарстан. Территория особой экономической зоны расположена на расстоянии 3,6 км от города. Создана ОЭЗ ППТ «Алабуга» в районе, имеющем развитую транспортную инфраструктуру. Авиационное сообщение осуществляется через международный грузопассажирский аэропорт «Бегишево», расположенном в 45 км от ОЭЗ. Из аэропорта выполняются регулярные рейсы в Москву, Санкт-Петербург, Анапу. На территории особой

экономической зоны имеется железная дорога, интегрированная в сеть федеральной железной дороги и связывающая ОЭЗ с крупным железнодорожным узлом Агрыз.

Нижнекамский муниципальный район обладает мощнейшим промышленным потенциалом, являясь центром нефтехимической отрасли. Включение данной территории обеспечивает резидентам ОЭЗ прямой доступ к сырьевой базе и перерабатывающим мощностям ПАО «Нижнекамскнефтехим».

Менделеевский район известен АО «Аммоний», которое производит аммиак, метанол, карбамид и сложные минеральные удобрения. Включение земель этого района в ОЭЗ позволяет размещать смежные производства, потребляющие продукты основного комбината, а также предприятия по переработке химической продукции в конечные товары — от агрохимикатов до компонентов для строительной индустрии.

Муниципальное образование «город Казань» как столица Республики Татарстан привносит в структуру расширенной ОЭЗ качественно иной уровень экономической агломерации. Включение участков в Казани обеспечивает резидентам доступ к уникальному интеллектуальному и научно-образовательному потенциалу (Казанский (Приволжский) федеральный университет, КНИТУ им. А. Н. Туполева,). Это создаёт идеальную среду для размещения наукоёмких, ИТ- и биотехнологических производств, центров исследований и разработок (R&D), а также управленческих структур. Казанский транспортный узел, включающий международный аэропорт «Казань» и крупную железнодорожную сортировочную станцию, а также выход на федеральные трассы М7 и М12, обеспечивает беспрецедентную логистическую мобильность.

Таким образом, благодаря выгодному географическому положению, развитой транспортной инфраструктуре, обустроенной дорожной системе, доступности к перевалке грузов судами и обеспеченности человеческим капиталом, Елабужский, Менделеевский, Нижнекамский муниципальные районы и муниципальное образование «город Казань» Республики Татарстан имеют весь необходимый набор конкурентных преимуществ для реализации инвестиционных проектов в таких ключевых отраслях, как строительная промышленность, нефтехимия, машиностроение, развитие наукоёмких технологий.

2. Цели увеличения площади ОЭЗ ППТ «Алабуга» соответствуют федеральным и региональным документам стратегического планирования в соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

3. Совокупный дополнительный объем налоговых отчислений резидентов новой площадки ОЭЗ в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации достигнет 37 453 млн рублей к концу 2035 года, за вычетом объема налога на добавленную стоимость, планируемого к возмещению резидентами ОЭЗ.

4. Получены письменные подтверждения от 4 потенциальных резидентов ОЭЗ ППТ «Алабуга» о намерениях реализовать на территории новых площадок свои инвестиционные проекты с объемом запланированных инвестиций накопленным итогом за 3 года в период с 2026 по 2028 годы 396 130 млн рублей при отсутствии затрат средств регионального бюджета на создание (развитие) инфраструктуры новых площадок ОЭЗ.

5. Согласно прогнозным показателям эффективности функционирования ОЭЗ ППТ «Алабуга» к концу 2035 года объем осуществленных инвестиций потенциальных резидентов новых площадок составит 438 024 млн рублей, количество созданных рабочих мест – не менее 1423 единицы, объем выручки от продажи товаров, работ, услуг достигнет порядка 1 118 882 млн рублей.

В частности, на территории ОЭЗ ППТ «Алабуга» планируется осуществить реализацию следующих инвестиционных проектов:

«Производство оснастки с учетом аддитивных технологий» (инвестор ООО «Алабуга Машинери»);

«Производство минеральных удобрений» (инвестор ООО «Аммоний 2»);

«Цементный завод» (инвестор ООО «НР-Дел»);

«Строительство нового производства полистирола» (инвестор ООО «Новые горизонты»);

«Строительство мощностей по производству катализаторов» (инвестор ООО «Сибур-инновации»).

Инвестиционный проект «Производство оснастки с учетом аддитивных технологий» благодаря 3D-печати позволит выпускать оснастку для оборудования быстрее, дешевле и с более сложной геометрией, чем при традиционных методах. Выручка проекта по прогнозам накопленным итогом до 2035 г. составит более 20 млрд рублей, будет создано 80 новых рабочих мест, а общий объем инвестиций в проект составит 354 млн рублей.

Инвестиционный проект «Производство минеральных удобрений» предполагает строительство крупномасштабного комплекса по производству аммиака и карбамида. Новое производство будет расположено рядом с действующим предприятием АО «Аммоний». В рамках данного проекта планируется строительство химического комплекса по производству аммиака мощностью 1 225 тыс. тонн в год, гранулированного карбамида мощностью 1 750 тыс. тонн в год и КФК85 (карбамидоформальдегидный концентрат) – 30 тыс. тонн в год. Выручка проекта по прогнозам накопленным итогом до 2035 года составит 515 545 млн рублей, количество новых рабочих мест на предприятии к 2030 году составит 525 человек, а объем планируемых инвестиций за 3 года со дня расширения ОЭЗ составит более 200 млрд рублей.

Инвестиционный проект «Цементный завод» планируется к реализации с целью строительства цементного завода, который будет выпускать ежегодно от 1,5 млн тонн цемента в год для обеспечения цементов строительных объектов Закамской зоны Республики Татарстан. Получение первого дохода планируется в 2028 году, суммарная выручка по проекту за последующие три года превысит 31 млрд рублей. К 2028 году на производственной площадке будет создано 798 новых рабочих мест, что существенно увеличит занятость населения района Республики Татарстан. Также в течение трех лет после увеличения площади ОЭЗ ожидается привлечение инвестиций в размере более 45 млрд рублей.

Инвестиционный проект «Строительство нового производства полистирола» представляет собой создание производственной цепочки по выпуску полистирола на территории Нижнекамскнефтехим. Получение первого дохода запланировано к 2029 году. По предварительным расчетам, в течение последующих шести лет работы проект сможет достичь показателя в 280 млрд рублей суммарной выручки.

Параллельно с этим, в течение четырех лет после увеличения площади ОЭЗ ожидается привлечение инвестиций в размере более 68 млрд рублей. Увеличение площади ОЭЗ позволит в рамках данного проекта обеспечить дополнительные налоги в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации в размере 14 млрд рублей.

Инвестиционный проект «Строительство мощностей по производству катализаторов» планируется реализовать на территории индустриального парка «Северные ворота» в целях создания производства катализаторов полимеризации олефинов. В 2029 году производство катализаторов планирует выйти на операционную прибыль. После увеличения площади ОЭЗ в течение трех лет ожидается достижение показателя в 55 млрд рублей суммарной выручки, значительный приток инвестиций более 42 млрд рублей. Дополнительные налоги в бюджеты всех уровней бюджетной систем Российской Федерации к концу 2035 года составят 4,7 млрд рублей.

6. АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» имеет опыт создания и обеспечения функционирования объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Алабуга» и осуществляет функции управляющей компании, а также приняло обязательство за счет АО «Алабуга Девелопмент» реализовать мероприятия по созданию инфраструктуры новой площадки ОЭЗ на новых территориях.

7. Учитывая профиль ОЭЗ ППТ «Алабуга» для обеспечения резидентов кадровыми ресурсами со специализацией в области строительной промышленности, нефтехимии, машиностроения, развития наукоемких технологий предполагается задействовать мощности образовательного центра «Алабуга Политех», целью которого является восполнение дефицита высококвалифицированных кадров.

Республика Татарстан имеет большой опыт реализации крупных инвестиционных проектов с участием российских и иностранных инвесторов.

В регионе функционирует 5 территорий опережающего развития (ТОР) «Набережные Челны», «Зеленодольск», «Чистополь», «Нижнекамск» и «Менделеевск».

Резидентами ТОР «Набережные Челны» создано 10 490 рабочих мест и вложено более 45 млрд рублей инвестиций в сферы производства спортивных товаров, пластмассовых и металлических изделий.

Льготный режим ТОР «Зеленодольск», специализирующийся на производстве пищевых продуктов, электрического оборудования, деятельности по складированию и хранению, способствовал созданию 12 357 рабочих мест и вложению 25 млрд рублей инвестиций.

Резиденты ТОР «Чистополь», реализующие проекты в сферах производства строительных материалов, пищевой промышленности и пластмассовых изделий, вложили 4 млрд рублей инвестиций и создали 1 431 рабочее место.

Резидентами ТОР «Нижнекамск» создано 1 586 рабочих мест и вложено более 10 млрд рублей инвестиций в сферы производства строительных конструкций, пластмассовых и металлических изделий, промышленного оборудования.

Резиденты ТОР «Менделеевск», реализующие проекты в сферах производства резиновых и пластмассовых изделий, строительных металлических конструкций, автотранспортных средств, вложили 2 млрд рублей инвестиций и создали 176 рабочих мест.

9. На территории, предполагаемой к включению в границы ОЭЗ ППТ «Алабуга», и прилегающих землях частично присутствуют объекты инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иной инфраструктуры ОЭЗ, которые могут быть использованы резидентами в целях реализации инвестиционных проектов.

Финансовое обеспечение мероприятий по созданию инфраструктуры новой площадки ОЭЗ ППТ «Алабуга» предполагается осуществить с помощью привлеченных внебюджетных средств управляющей компании, генеральным подрядчиком выступает ООО «Алабуга Девелопмент». Общий объем затрат составит 1 950 млрд рублей до 2035 года.

10. В Заявке представлены перспективный план развития ОЭЗ ППТ «Алабуга», намерение Правительства Республики Татарстан оказать содействие потенциальным резидентам в реализации на территории ОЭЗ инвестиционных

проектов, в том числе посредством создания объектов инфраструктуры в случае их необходимости для реализации данных инвестиционных проектов.

Принятие проекта постановления не окажет влияния на доходы и расходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. Проект постановления не противоречит положениям Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года и иных международных договоров Российской Федерации.

Мероприятия, предусмотренные проектом постановления, реализуются в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» и окажут влияние в том числе на достижение цели указанной государственной программы Российской Федерации по запуску нового инвестиционного цикла и улучшения делового климата.

В проекте постановления отсутствуют требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы.

Принятие проекта постановления не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий реализации предлагаемых решений, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.