

**Пояснительная записка  
к проекту приказа Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
«О внесении изменений в Инструкцию по безопасному использованию газа  
при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную  
приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. № 1614/пр»**

Проект приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О внесении изменений в Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. № 1614/пр» (далее – проект приказа) подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 2 Федерального закона от 20.02.2026 № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (далее – Закон № 23-ФЗ), а также пункта 3 Плана-графика подготовки нормативных правовых актов, необходимых для реализации норм Закона № 23-ФЗ.

Пунктом 3 статьи 2 Закона № 23-ФЗ в Жилищный кодекс Российской Федерации (далее – ЖК РФ) пункт 9 части 1 статьи 14 ЖК РФ признан утратившим силу.

Ранее вышеуказанный пункт части 1 статьи 14 ЖК РФ устанавливал, что к полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений относятся осуществление муниципального жилищного контроля.

Согласно положениям Закона № 23-ФЗ муниципальный жилищный контроль с одновременным закреплением регионального государственного жилищного надзора в отношении жилищного фонда вне зависимости от его формы собственности.

Таким образом, в нормативных правовых актах Российской Федерации необходимо внести соответствующие изменения с исключением формулировок, касающиеся осуществления муниципального жилищного контроля.

Проект приказа предусматривает внесение вышеуказанных технических изменений в Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. № 1614/пр.

Целью издания проекта приказа является надлежащая реализация норм Закона № 23-ФЗ.

Мотивом издания проекта приказа является признание утратившим силу пункт 9 части 1 статьи 14 ЖК РФ, согласно которой ранее органы местного самоуправления в области жилищных отношений осуществляли муниципальный жилищный контроль

Проект приказа соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г. и иных международных договоров Российской Федерации.

Проект приказа не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий реализации предлагаемых решений, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Предлагаемое проектом приказа регулирование не повлияет на достижение целей государственных программ Российской Федерации.

В проекте приказа отсутствуют требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы, о соответствующем виде государственного контроля (надзора), виде разрешительной деятельности и предполагаемой ответственности за нарушение обязательных требований или последствиях их соблюдения.

Вместе с тем, так как пунктом 1 статьи 7 Закона № 23-ФЗ установлено, что Закон № 23-ФЗ вступает в силу с 1 сентября 2026 года, установлен аналогичный срок вступления в силу настоящего проекта приказа.

Издание данного приказа не требует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других актов федерального законодательства.